

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(dalej zwana SIWZ)**

**W POSTĘPOWANIU PROWADZONYM W TRYBIE PRZETARGU
NIEOGRANICZONEGO ZGODNIE Z ZAPISAMI USTAWY Z DNIA
29 STYCZNIA 2004 ROKU PRAWO ZAMÓWIENÍ PUBLICZNYCH
(TEKST JEDNOLITY DZ. U. Z 2015 R. POZ. 2164 Z PÓŹN. ZM.)
(dalej zwana ustawą)**

**PN.
WYKONANIE PRAC REMONTOWYCH POLEGAJĄCYCH
NA MAŁOWANIU POMIESZCZEŃ W BUDYNKACH
PAŃSTWOWEJ SZKOŁY WYŹSZEJ IM. PAPIEŻA JANA
PAWŁA II W BIAŁEJ PODLASKIEJ**

Zatwierdzam

**prof. zw. dr hab. Józef Bergier
Rektor PSW im. Papieża Jana Pawła II
w Białej Podlaskiej**

Biała Podlaska kwiecień 2017 r.

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego;

1.1. Zamawiający:	Państwowa Szkoła Wyższa im. Papieża Jana Pawła II w Białej Podlaskiej
1.2. Adres:	ul. Sidorska 95/97, 21 – 500 Biała Podlaska
1.3. REGON:	030310705
1.4. NIP:	537-21-31-853
1.5. Telefony:	
1.5.1. Rektorat	83 344 99 00
1.5.2. Magda Kalinowska	83 344 99 86
1.6. Faks	83 344 99 50
1.7. Adres e-mail:	
1.7.1. Rektorat	psw@pswbp.pl
1.7.2. Magda Kalinowska	m.kalinowska@pswbp.pl
1.7.3. Strona www	www.pswbp.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia;

- 2.1. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
- 2.2. Postępowanie nie jest prowadzone w celu zawarcia umowy ramowej.
- 2.3. Zamawiający nie przewiduje wyboru ofert z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- 2.4. Zamawiający informuje, iż nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6) ustawy.
- 2.5. Zamawiający nie przewiduje określenia w opisie przedmiotu zamówienia wymagań związanych z realizacją zamówienia wskazanych w art. 29 ust. 4 ustawy.
- 2.6. Zamawiający wymaga, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy, zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.), osób wykonujących czynności związane z przygotowaniem do malowania i malowaniem pomieszczeń.
- 2.7. Zatrudnienie osób, o których mowa w pkt. 2.6. SIWZ, musi trwać przez cały okres wykonywania czynności związanych z poszczególnymi pracami. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez zatrudnianą osobę lub przez pracodawcę przed zakończeniem realizacji, Wykonawca / podwykonawca obowiązany będzie do zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
- 2.8. Przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia publicznego, Wykonawca przekaże wykaz osób, o których mowa w pkt. 2.6. SIWZ, zatrudnionych na umowę o pracę z określeniem stanowisk i czynności jakie będą wykonywać podczas realizacji przedmiotu zamówienia, oraz oświadczenie, że wymienione w wykazie osoby są zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę na okres co najmniej realizacji umowy. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w wykazie osób Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zmianie i dostarczy poprawiony wykaz wraz z oświadczeniem najpóźniej w dniu rozpoczęcia pracy przez nowego pracownika.
- 2.9. Na potrzeby kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy, Zamawiający żąda od Wykonawcy prowadzenia ewidencji obecności wszystkich pracowników zatrudnionych przy realizacji umowy, przebywających na terenie Zamawiającego, którą zobowiązany jest udostępnić Zamawiającemu na każde jego żądanie.

- 2.10. Zaleca się, aby wszystkie pisma związane z niniejszym postępowaniem, w tym ewentualne zapytania itp. były opatrzone numerem sprawy tj. SZP–232-93/PN/2017.
- 2.11. Zamawiający informuje, iż przed wszczęciem przedmiotowego postępowania nie przeprowadził dialogu technicznego.
- 2.12. Zamawiający nie żąda przedstawienia informacji zawartych w ofercie w postaci katalogu elektronicznego lub dołączenia katalogu elektronicznego do oferty.

3. Opis przedmiotu zamówienia;

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych polegających na malowaniu pomieszczeń w budynkach Państwowej Szkoły Wyższej im. Papieża Jana Pawła II w Białej Podlaskiej szczegółowo opisane w Opisie przedmiotu zamówienia oraz dokumentacji budowlanej stanowiącej odpowiednio załącznik nr 6 i 7 do SIWZ.
- 3.2. Zamawiający przedstawił minimalne parametry techniczne materiałów, które spełniałyby założone wymagania techniczne i jakościowe, funkcjonalne oraz użytkowe. W niektórych pozycjach Zamawiający podał konkretne typy asortymentu, jaki chciałby otrzymać. Wykonawca może zaoferować inny typ asortyment, ale musi być on równoważny jakościowo do określonego w SIWZ. Oznacza to, że w ofercie nie mogą być zaoferowane materiały o niższym standardzie bądź gorszych parametrach niż określone w SIWZ. Wykonawca proponujący inny typ materiałów niż wskazany w SIWZ zobowiązany jest wykazać, że są one równoważne jakościowo i spełniają wymagane normy, parametry i standardy wskazane w SIWZ. W takim przypadku zadaniem Wykonawcy jest wskazanie i udowodnienie wymaganego przez Zamawiającego poziomu jakości poprzez podanie typu danego materiału, jego producenta, jak również opisu zawierającego co najmniej informacje zawarte w opisie przedmiotu zamówienia.
- 3.3. Zamawiający nie dopuszcza możliwość złożenia ofert częściowych.
- 3.4. Nie dopuszcza się oferty wariantowej przewidującej odmienny niż określony w SIWZ sposób wykonania zamówienia.
- 3.5. Kod CPV:
 - 3.5.1. 45000000-7 Roboty budowlane.
 - 3.5.2. 45442100-8 Roboty malarskie.

4. Termin wykonania zamówienia, termin płatności faktury / rachunku, termin gwarancji;

- 4.1. Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie od 03.07.2017 r. do 15.09.2017 r. z tym że prace wykonywane w Domu studenta muszą odbywać się w okresie od 01-11.09.2017 r.
- 4.2. Zapłata wynagrodzenia dokonana będzie jednorazowo na podstawie faktury / rachunku, wystawionego po podpisaniu protokołu odbioru bez uwag zrealizowanego bez usterek, niedoróbek, wad całego przedmiotu zamówienia, płatnego przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze / rachunku w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury / rachunku.
- 4.3. Wykonawca udzieli na wykonany przedmiot zamówienia gwarancji na okres minimum 24 miesięcy.
- 4.4. Warunki gwarancji zostały określone w projekcie umowy, która to stanowi załącznik nr 4 do niniejszej SIWZ.

5. Warunki udziału w postępowaniu;

- 5.1. O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 5.1.1. Nie podlegają wykluczeniu.

5.1.2. Spełniają warunki:

- 5.1.2.1. Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Zamawiający odstępuje od opisu warunku w tym zakresie.
- 5.1.2.2. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Zamawiający odstępuje od opisu warunku w tym zakresie.
- 5.1.2.3. Zdolności technicznej lub zawodowej: Wykonawca musi posiadać doświadczenie polegające na wykonaniu (zakończeniu i odebraniu) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch robót budowlanych obejmujących zakresem malowanie pomieszczeń o łącznej powierzchni objętej malowaniem minimum 500m².

6. Podstawy wykluczenia;

- 6.1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadku zaistnienia którejkolwiek przesłanki określonej w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy.
- 6.2. Zamawiający, zgodnie z art. 24 ust. 5 ustawy, wykluczy z postępowania Wykonawcę
 - 6.2.1. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);
 - 6.2.2. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 6.2.3. który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
 - 6.2.4. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15) ustawy, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

7. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia;

- 7.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca złoży oświadczenie, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ.

- 7.2. W celu potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy oraz określonych w pkt. 6.2. niniejszej SIWZ Wykonawca złoży oświadczenie, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ.
- 7.3. Zamawiający informuje, iż nie zastrzega osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem.
- 7.4. Wykonawca zobowiązany jest w ofercie wskazać część zamówienia, którą zamierza powierzyć podwykonawcom.
- 7.5. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia, jest zobowiązany do złożenia oświadczenia, o którym mowa w punkcie 7.2. SIWZ w części dotyczącej podwykonawców.
- 7.6. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 7.7. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 7.8. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, w takiej sytuacji jest zobowiązany złożyć zobowiązanie (oświadczenie w oryginale) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (w/w zobowiązanie może zastąpić np. umowa przedwstępna, porozumienie, umowa o współdziałaniu lub inny dokument, z którego będzie wynikać stosowne zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia Wykonawcy własnego potencjału). Jeżeli podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów oświadczenia wymienionego w pkt. 7.2. SIWZ.
- 7.9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
 - 7.9.1. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, a pełnomocnictwo do pełnienia takiej funkcji wystawione zgodnie z wymogami prawa, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów winno być dołączone do wniosku.
 - 7.9.2. Oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub ustanowionego pełnomocnika.
 - 7.9.3. Przepisy i wymagania dotyczące niepodlegania wykluczeniu z udziału w postępowaniu stosuje się odpowiednio do każdego Wykonawcy.
 - 7.9.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczące każdego z tych Wykonawców są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub pełnomocnika.
 - 7.9.5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację niniejszego zamówienia zobowiązani będą do zawarcia między sobą umowy cywilno-prawnej. Umowa musi być zawarta na czas trwania umowy. Niezwłocznie, po zawiadomieniu o wyborze oferty, jednakże nie później niż 3 dni od wysłania w/w zawiadomienia przez Zamawiającego, Wykonawcy

muszą przedstawić Zamawiającemu umowę, opisującą przyjętą formę prawną oraz określającą zakres obowiązków każdego z Wykonawców przy realizacji umowy, w oryginale.

- 7.9.6. Umowa, o której mowa wyżej musi być podpisana przez upoważnionych przedstawicieli wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną. W umowie tej Wykonawcy wyznaczają spośród siebie Pełnomocnika upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie umowę. Pełnomocnik upoważniony będzie także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących umowę.

8. Oświadczenie składane obligatoryjnie przez wszystkich Wykonawców w terminie do 3 dni od dnia upublicznienia na stronie internetowej Zamawiającego wykazu złożonych ofert.

- 8.1. Oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ. Oświadczenie należy złożyć w oparciu o zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego wykaz ofert złożonych w danym postępowaniu.

9. Prócz dokumentów wskazanych w pkt. 7 do oferty należy załączyć:

- 9.1. Wypełniony formularz ofertowy, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.
9.2. O ile nie wynika to ze złożonych dokumentów do oferty należy załączyć pełnomocnictwo potwierdzające umocowanie osoby lub osób podpisujących ofertę do reprezentowania Wykonawcy. Zaleca się załączenie wraz z pełnomocnictwem dokumentów potwierdzających umocowanie osoby lub osób udzielających pełnomocnictwa (np.: zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej lub wypis krajowego rejestru sądowego).

10. Jeżeli Wykonawca nie złożyły oświadczeń lub dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, złożone oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

11. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, jeżeli Zamawiający, w sytuacjach określonych w art. 10c–10e, przewiduje inny sposób porozumiewania się niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami;

- 11.1. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami:
11.1.1. W zakresie przedmiotu zamówienia: Andrzej Kwaśniewski, tel. 83 344 99 00 wew. 223, faks 83 344 99 50, m.kalinowska@pswbp.pl, pok. 383, ul. Sidorska 95/97, Biała Podlaska.
11.1.2. W zakresie proceduralnym: Magda Kalinowska, tel. 83 344 99 86, faks 83 344 99 50, m.kalinowska@pswbp.pl, pok. 7, ul. Sidorska 105A, Biała Podlaska.
11.2. Korespondencja związana z niniejszym postępowaniem wedle uznania Strony może być przekazywana za pomocą listu poleconego, faksem lub drogą elektroniczną.

- 11.3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia wnioski zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej potwierdza fakt ich otrzymania.
- 11.4. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub adres mailowy podany przez Wykonawcę zostało doręczone w sposób umożliwiający się zapoznanie Wykonawcy z treścią pisma.
- 11.5. Zamawiający uzna za ważne wszystkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu pod nr 83 344 99 50 lub poczty elektronicznej na adres m.kalinowska@pswbp.pl
- 11.6. Oferta wraz z wymaganymi SIWZ dokumentami i oświadczeniami musi zostać złożona w formie pisemnej przed upływem terminu składania ofert.

12. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego

- 12.1. <http://bip.pswbp.pl/>, m.kalinowska@pswbp.pl

13. Wymagania dotyczące wadium;

- 13.1. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

14. Termin związania ofertą;

- 14.1. Wykonawca będzie związany ofertą przez 30 dni.
- 14.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 14.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

15. Opis sposobu przygotowywania ofert;

- 15.1. Wykonawca powinien zapoznać się ze wszystkimi rozdziałami składającymi się na SIWZ.
- 15.2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna ostateczna cena.
- 15.3. Oferta musi być przygotowana zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, aktami wykonawczymi wydanymi na podstawie ustawy oraz wymogami SIWZ.
- 15.4. Oferta powinna zostać przygotowana na lub w formie formularzy, które stanowią załączniki do SIWZ.
- 15.5. Załączniki powinny być wypełnione przez Wykonawcę bez wyjątku, ściśle według warunków i postanowień zawartych w SIWZ.
- 15.6. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pisemnie na papierze przy użyciu nośnika pisma nieulegającego usunięciu bez pozostawiania śladów oraz podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 15.7. Naniesione poprawki muszą być dokonane w sposób czytelny i parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 15.8. Wszystkie dokumenty muszą być przedstawione w formie oryginału, kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub notarialnie potwierdzonej kopii, z zastrzeżeniem, że pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii.
- 15.9. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

- 15.10. Oferta musi być złożona w nieprzejrzystym, zamkniętym (zaklejonym), nienaruszonym opakowaniu, oznaczonym napisem:
„Oferta malowanie SZP-232-93/PN/2017”.
Nie otwierać do dnia 08.05.2017 r. godz. 12³⁰”
oraz nazwa i dokładny adres Wykonawcy.
- 15.11. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
- 15.12. Część oferty, która zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a wykonawca zastrzega ich poufność, należy umieścić w odrębnej kopercie z opisem „Zastrzeżona część oferty”. Zamawiający nie odpowiada za ujawnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa przekazanych mu przez Wykonawcę wbrew postanowieniom niniejszego podpunktu. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.
- 15.13. W przypadku zastrzeżenia części oferty Wykonawca musi wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co, do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn.: Dz. U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503 z późn. zm.).
- 15.14. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed terminem składania ofert. Powiadomienie musi być złożone według takich samych zasad jak składana oferta z dopiskiem ZMIANA lub WYCOFANIE.
- 15.15. Przy przesłaniu oferty drogą kurierską lub pocztową ryzyko uszkodzenia, zniszczenia, nie dotarcia oferty na czas i w miejsce wskazane do składania ofert ponosi Wykonawca.
- 15.16. W toku oceniania ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 15.17. Zamawiający nie planuje zwołania zebrania Wykonawców.

16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;

- 16.1. Ofertę należy złożyć do dnia 08.05.2017 r. do godz. 12⁰⁰ w Kancelarii Państwowej Szkoły Wyższej im. Papieża Jana Pawła II w Białej Podlaskiej przy ul. Sidorskiej 95/97, 21 –500 Biała Podlaska.
- 16.2. Oferta złożona po terminie składania ofert, bez względu na przyczynę, zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.
- 16.3. Otwarcie ofert nastąpi w Państwowej Szkole Wyższej im. Papieża Jana Pawła II w Białej Podlaskiej ul. Sidorska 105A w pokoju nr 7 w dniu 08.05.2017 r. o godz. 12³⁰.
- 16.4. Otwarcie ofert jest jawne.
- 16.5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 16.6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

- 16.7. Wykonawcom, którzy nie byli na otwarciu ofert, informacje ogłoszone podczas otwarcia ofert zostaną doręczone na ich pisemny wniosek.

17. Opis sposobu obliczenia ceny;

- 17.1. Wykonawca musi przedstawić cenę oferty w formie indywidualnej kalkulacji, przy uwzględnieniu wymagań i zapisów ujętych SIWZ oraz doświadczenia zawodowego Wykonawcy.
- 17.2. Obliczona przez Wykonawcę cena oferty powinna zawierać wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk Wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty oraz ewentualne upusty cenowe. Wykonawca cenę wliczyć wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
- 17.3. Podaną cenę należy zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku.
- 17.4. Cena musi być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów.
- 17.5. Oferowana cena jest ceną ostateczną i nie podlega waloryzacji w okresie realizacji umowy.
- 17.6. Wszystkie rozliczenia związane z przedmiotem zamówienia będą się odbywały w polskich złotych. Nie dopuszcza się rozliczenia rozliczeń w walutach obcych.
- 17.7. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 17.8. W sytuacji rozbieżności w cenie podanej liczbowo i słownie za prawidłową Zamawiający uzna cenę podaną słownie.
- 17.9. Nie przewiduje się zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

18. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert, a jeżeli przypisanie wagi nie jest możliwe z obiektywnych przyczyn, Zamawiający wskazuje kryteria oceny ofert w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego;;

- 18.1. Do oceny oferty będzie brana oferowana cena brutto za cały zakres zamówienia.
- 18.2. W przypadku Wykonawców, którzy posiadają siedzibę, stałe miejsce prowadzenia działalności lub stałe miejsce zamieszkiwania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeśli to Zamawiający będzie zobowiązany do rozliczenia podatku od towarów i usług, Zamawiający, wyłącznie dla celów porównania ofert, doliczy do podanej ceny podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi polskimi przepisami podatkowymi.
- 18.3. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy nie podlegającemu wykluczeniu, którego oferta nie będzie podlegała odrzuceniu i otrzyma największą ilość punktów zgodnie z przyjętym kryterium: Cena brutto oferty – 100,00 pkt.
- 18.4. Oferty zostaną ocenione wg wzoru:
$$X_c = (C_{min} : C_{of}) \times 100 \text{ pkt.}$$
gdzie:
 X_c wartość punktowa ceny
 C_{min} najniższa cena brutto wśród złożonych ofert
 C_{of} cena brutto oferty ocenianej

- 18.5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zajdzie którakolwiek z przesłanek skutkująca koniecznością unieważnienia postępowania.
- 18.6. Za uchylanie się od zwracania umowy Zamawiający uzna m.in.:
- 18.6.1. Wykonawca nie dostarczy przez podpisaniem umowy dokumentów wymaganych w SIWZ;
 - 18.6.2. Dostarczone dokumenty nie będą potwierdzać wymagań określonych w SIWZ;
 - 18.6.3. Nie stawienie się Wykonawcy w terminie lub miejscu wskazanym przez Zamawiającego w celu podpisania umowy;
 - 18.6.4. Osoba reprezentująca Wykonawcę, która przybędzie w celu podpisania umowy, nie będzie posiadała stosownego umocowania do reprezentowania Wykonawcy.
- 18.7. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
- 18.8. O wykluczeniu Wykonawcy z postępowania lub odrzuceniu oferty lub unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 18.9. Informacje, o których mowa w pkt. 18.9. SIWZ, zostaną zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego oraz na tablicy ogłoszeń zlokalizowanej przy pokoju nr 3 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Sidorskiej 105A w Białej Podlaskiej.

19. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopelnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;

- 19.1. Umowa zostanie zawarta niezwłocznie w terminie związania z ofertą jednak nie krótszym niż:
- 19.1.1. 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
 - 19.1.2. 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 19.2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt. 19.1. SIWZ, jeżeli złożono tylko jedną ofertę.
- 19.3. W przypadku nie załączenia do oferty zaświadczenia z ewidencji działalności gospodarczej lub wypisu z krajowego rejestru sądowego do oferty Wykonawca zobowiązany jest do ich dostarczenia, na żądanie Zamawiającego, (w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem) przed podpisaniem umowy.
- 19.4. Wykonawca w dniu podpisania umowy złoży:
- 19.4.1. Oryginał lub kopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, opłaconej polisy, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej

działalności oraz zdarzeń losowych, na kwotę nie mniejszą niż 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenie związane z przedmiotem zamówienia.

19.4.2. Kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przedmiar robót składający się na dokumentację budowlaną.

20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

20.1. Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

21. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach;

21.1. Projekt umowy zawieranej w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem stanowi załącznik nr 3 do SIWZ.

21.2. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w sytuacji wstrzymania robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w związku z ewentualnymi postępowaniami sądowymi, przed organami administracji państwowej lub sądowej oraz w razie konieczności dokonania rozstrzygnięć sporów na gruncie ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zmiana postanowień umowy może dotyczyć m.in. zmiany zakresu przedmiotu umowy, wynagrodzenia, terminu realizacji itp., w takiej sytuacji zmianie ulegnie umowa w zakresie koniecznym do prawidłowej realizacji umowy i zmiana taka zostanie wprowadzona do umowy w formie aneksu.

21.3. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w sytuacji zmian przepisów techniczno-budowlanych, norm, technologii itp. Zmiana postanowień umowy może dotyczyć m.in. zmiany zakresu przedmiotu umowy, wynagrodzenia, terminu realizacji itp., w takiej sytuacji zmianie ulegnie umowa w zakresie koniecznym do prawidłowej realizacji umowy i zmiana taka zostanie wprowadzona do umowy w formie aneksu.

21.4. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w sytuacji braku możliwości realizacji kolejnych części robót przewidzianych w niniejszym postępowaniu ze względu na wystąpienie konieczności uprzedniej realizacji robót dodatkowych. Zmiana postanowień umowy może dotyczyć m.in. zmiany zakresu przedmiotu umowy, terminu realizacji itp., w takiej sytuacji zmianie ulegnie umowa w zakresie koniecznym do prawidłowej realizacji umowy i zmiana taka zostanie wprowadzona do umowy w formie aneksu.

21.5. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w sytuacji wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej (jak np. klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne, zalanie pomieszczeń itp.). Zmiana postanowień umowy może dotyczyć m.in. zmiany zakresu przedmiotu umowy, wynagrodzenia, terminu realizacji itp., w takiej sytuacji zmianie ulegnie umowa w zakresie koniecznym do prawidłowej realizacji umowy i zmiana taka zostanie wprowadzona do umowy w formie aneksu.

21.6. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia

problemów finansowych po stronie Zamawiającego z przyczyn od niego niezależnych. Zmiana postanowień umowy może dotyczyć m.in. zmiany zakresu przedmiotu umowy, wynagrodzenia, terminu realizacji itp., w takiej sytuacji zmiane ulegnie umowa i zmiana taka zostanie wprowadzona do umowy w formie aneksu.

- 21.7. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w sytuacji pojawienie się na rynku materiałów nowszej generacji lub pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy i kosztów przyszłej eksploatacji, albo umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót bądź poprawę warunków bezpieczeństwa i eksploatacji. Zmiana postanowień umowy może dotyczyć m.in. zmiany zakresu przedmiotu umowy, wynagrodzenia, terminu realizacji itp., w takiej sytuacji zmiane ulegnie umowa w zakresie koniecznym do prawidłowej realizacji umowy i zmiana taka zostanie wprowadzona do umowy w formie aneksu.
- 21.8. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w zakresie zastosowanych materiałów w przypadku zaprzestania produkcji przez producenta oferowanych przez Wykonawcę materiałów, jeśli Wykonawca pomimo dołożenia należytej staranności nie mógł uzyskać takiej informacji do chwili zawarcia umowy. Wykonawca musi wykazać, iż dołożył należytej staranności, aby uzyskać od producenta informację odnośnie kontynuowania lub zaprzestania produkcji oferowanego przez siebie asortymentu i zaoferować w zamian przedmiot umowy o nie gorszych parametrach technicznych i funkcjonalności w zakresie wskazanym w SIWZ oraz przedstawić na piśmie propozycje zmian w zakresie specyfikacji technicznej i funkcjonalnej w stosunku do specyfikacji technicznej i funkcjonalnej przedmiotu umowy. Zmiana postanowień umowy może dotyczyć m.in. zmiany zakresu przedmiotu umowy, wynagrodzenia, terminu realizacji itp., w takiej sytuacji zmiane ulegnie umowa w zakresie koniecznym do prawidłowej realizacji umowy i zmiana taka zostanie wprowadzona do umowy w formie aneksu.
- 21.9. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 21.10. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w przypadku nie zrealizowania w terminie całego przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (np.: wynajęcia pomieszczeń, nie wykonanie w terminie innych prac remontowych itp.). Zmiana postanowień umowy może dotyczyć m.in. zmiany zakresu przedmiotu umowy, terminu realizacji itp., w takiej sytuacji zmiane ulegnie umowa w zakresie koniecznym do prawidłowej realizacji umowy i zmiana taka zostanie wprowadzona do umowy w formie aneksu.
- 21.11. Zmiany osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia, zarówno ze strony Zamawiającego, jak i Wykonawcy, zmiana danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących strony itp. podobne zmiany nie stanowią istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy.

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

- 22.1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może

ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy.

- 22.2. Środki ochrony prawnej wobec SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. 5 ustawy.
- 22.3. Środki ochrony prawnej regulują przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych Dział VI art. 179-198 ustawy.

23. Wykaz załączników

- | | | |
|-------|----------------|---|
| 23.1. | Załącznik nr 1 | Formularz oferty. |
| 23.2. | Załącznik nr 2 | Oświadczenie o spełnianiu warunków |
| 23.3. | Załącznik nr 3 | Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu. |
| 23.4. | Załącznik nr 4 | Oświadczenie grupa kapitałowa. |
| 23.5. | Załącznik nr 5 | Projekt umowy. |
| 23.6. | Załącznik nr 6 | Opis przedmiotu zamówienia. |
| 23.7. | Załącznik nr 7 | Dokumentacja budowlana. |

Nazwa Wykonawcy

Załącznik nr 1

.....
.....

Adres siedziby

.....
.....

Adres do korespondencji

.....
.....

tel. -

faks -

E-mail:

NIP -

OFERTA

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego pt.: „Wykonanie prac remontowych polegających na malowaniu pomieszczeń w budynkach Państwowej Szkoły Wyższej im. Papieża Jana Pawła II w Białej Podlaskiej” składam niniejszą ofertę i oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszym postępowaniem, zgodnie z wymogami zawartymi w SIWZ za cenę brutto

zł słownie:
..... zł

1. Akceptuję wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w SIWZ tj. od 03.07.2017 r. do 15.09.2017 r. z tym, że prace wykonywane w Domu studenta muszą odbywać się w okresie od 01-11.09.2017 r.*
2. Akceptuję okres gwarancji na przedmiot zamówienia określony w SIWZ tj. 24 miesięcy* oraz oferuję wydłużenie gwarancji o okres miesięcy.
3. Akceptuję termin zapłaty wynagrodzenia wskazany w SIWZ i zagwarantuję wykonanie całości przedmiotu zamówienia przy założeniu, że zapłata wynagrodzenia dokonana będzie jednorazowo na podstawie faktury / rachunku, wystawionego po podpisaniu protokołu odbioru bez uwag zrealizowanego bez usterek, niedoróbek, wad całego przedmiotu zamówienia, płatnego przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze / rachunku w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury / rachunku*.

.....
podpis osoby upoważnionej

4. Akceptuję wskazany w SIWZ termin związania ofertą, tj. 30 dni.
5. Akceptuję projekt umowy i w sytuacji wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SIWZ, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Oświadczam, iż oferowany przedmiot zamówienia jest zgodny z wymogami Zamawiającego określonymi w niniejszej SIWZ.
7. Oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert.
8. Informacje stanowiące tajemnicę Wykonawcy znajdują się na następujących stronach oferty:.....
..... do, których tylko Zamawiający ma możliwość wglądu.
9. Oświadczam, że:
 - 1) Realizację przedmiotu zamówienia zamierzam wykonać sam**
 - 2) Realizację przedmiotu zamówienia zamierzam wykonać sam oraz przy użyciu podwykonawców. Zakres przedmiotu zamówienia jaki planuje powierzyć podwykonawcom (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG oraz precyzyjnie określić powierzającą część zamówienia):
.....
.....*
10. Wykonawca oświadcza, że jest:
 - 1) mikroprzedsiębiorstwem (przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR) ***;
 - 2) małym przedsiębiorstwem (przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR) ***;
 - 3) średnim przedsiębiorstwem (przedsiębiorstwo, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR) ***;
 - 4) innym niż ww.***

.....
podpis osoby upoważnionej

Załącznik nr 2

Nazwa Wykonawcy

.....
.....
.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w postępowaniu nr SZP-232-93/PN/2017 określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

.....
miejsowość data

.....
podpis osoby upoważnionej

Załącznik nr 3

Nazwa Wykonawcy

.....
.....
.....

OŚWIADCZENIE

nie podleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu

1. Oświadczam, iż nie podlegam wykluczeniu z udziału w postępowaniu nr SZP-232-93/PN/2017 na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).
 2. Oświadczam, że podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. ustawy (Wykonawca zobowiązany jest określić mającą zastosowanie podstawę wykluczenia wymienioną w art. 24 ust. 1 pkt 13-14 oraz 16-20 ustawy). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy PZP podjąłem następujące środki naprawcze:
-*

.....
miejsowość data.....
podpis osoby upoważnionej

OŚWIADCZENIE

dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca:

Oświadczam, że w stosunku do następującego podmiotu, na którego zasoby powołuję się w postępowaniu nr SZP-232-93/PN/2017, w zakresie:

.....**

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
miejsowość data.....
podpis osoby upoważnionej

OŚWIADCZENIE**dotyczące podwykonawcy niebędącego podmiotem, na którego zasoby
powołuje się Wykonawca**

Oświadczam, że w stosunku do następującego podmiotu, będącego podwykonawcą
w postępowaniu nr SZP-232-93/PN/2017, w zakresie:

.....** nie
zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
miejsowość data

.....
podpis osoby upoważnionej

OŚWIADCZENIE**dotyczące podanych informacji:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji
wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
miejsowość data

.....
podpis osoby upoważnionej

* Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające w/w dowody.

** podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG.

Załącznik nr 4

Nazwa Wykonawcy

.....
.....
.....

OŚWIADCZENIE *

1. Zgodnie z zamieszczoną w dniu w składania i otwarcia ofert na stronie internetowej www.bip.pswbp.pl informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, dotyczącej postępowania nr SZP-232-93/US/2017, postępując zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych oświadczam, że:

1) Nie należę do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23) ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).*

2) Należę do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23) ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) i jako załącznik składam listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu**

.....
.....
.....
.....
.....

.....
miejsowość data

.....
podpis osoby upoważnionej

* Oświadczenie należy złożyć w oryginale w terminie 3 dni od dnia, o którym mowa pkt. 1.

** W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca wraz z oświadczeniem może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu.

Załącznik nr 5

UMOWA NR/SZP/2017

zawarta w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż równowartości kwoty 5 225 000 euro zgodnie z art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)

w dniu2017 r. pomiędzy:

Państwową Szkołą Wyższą im. Papieża Jana Pawła II w Białej Podlaskiej siedzibą przy ul. Sidorskiej 95/97 w Białej Podlaskiej, zwaną w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....
przy kontrasygnacie:

a

..... z siedzibą w wpisanym do pod nr zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
Łącznie dalej zwanych w umowie Stronami, a odrębnie Stroną.

Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym opublikowanym w dniu pod nr w Biuletynie Zamówień Publicznych została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy**§ 1**

1. Na warunkach objętych niniejszą umową Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania wykonanie prac remontowych polegających na malowaniu pomieszczeń w budynkach Państwowej Szkoły Wyższej im. Papieża Jana Pawła II w Białej Podlaskiej, szczegółowo opisanych w niniejszej umowie, dokumentacji budowlanej i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, dalej zwana SIWZ, których kopie stanowią odpowiednio załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy, za kwotę wskazaną w ofercie Wykonawcy i kosztorysach ofertowych których kopie stanowią odpowiednio załączniki nr 3 i 4 do niniejszej umowy (przedmiot umowy). W/w i n/w załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia, niezbędną wiedzę, umiejętności oraz potencjał do wykonania czynności określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu i zobowiązuje się do wykonywania czynności objętych niniejszą umową z należytą starannością oraz, że nie zachodzą żadne okoliczności, które mogłyby mieć wpływ na należyte wykonanie przez niego niniejszej umowy.
3. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, siłami własnymi lub/i przy udziale wybranych przez siebie podwykonawców. Zakres powierzonych podwykonawcom części przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, oraz ich wartość została określona w załączniku nr 5 do niniejszej umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za to, że podwykonawcy będą spełniali warunki i kryteria wynikające z niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich robót, opracowań i czynności niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, za wynagrodzeniem kosztorysowo-ofertowym określonym w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.

5. Wykonawca oświadczył również, iż w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej od wszelkich ryzyk przy tego rodzaju działalności występujących, na kwotę minimum 50 000,00 złotych (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych i 00/100) co potwierdza polisa zawarcia umowy ubezpieczenia z na okres, której kopia stanowi załącznik nr 6 do niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązuje się również składać Zamawiającemu, na minimum 7 dni kalendarzowych przed upływem ważności polisy ubezpieczenia, kopię polisy na kolejne okresy ubezpieczenia w czasie, na który została zawarta niniejsza umowa.

Termin realizacji

§ 2

1. Całość robót budowlanych składających się na przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zrealizuje w terminie od do z tym że prace wykonywane w Domu studenta muszą odbywać się w okresie od r.
2. Terminy wykonywania prac składających się na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, w poszczególnych pomieszczeniach zostaną uzgodnione przez Strony w terminie 10 dni kalendarzowych od dnia podpisania niniejszej umowy.
3. Za termin zakończenia realizacji robót budowlanych uważa się datę odebrania końcowego bez uwag przez Zamawiającego całego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Termin wskazany w ust. 1 niniejszego paragrafu może być przedłużony wyłącznie na mocy porozumienia Stron w drodze zmiany niniejszej umowy zgodnie z warunkami zmian określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia lub w ogłoszeniu o wszczęciu postępowania.

Personel

§ 3

1. Koordynatorem ds. technicznych ze strony Zamawiającego w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy będzie
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie Wykonawca oświadcza, iż w/w Przedstawiciel Wykonawcy jest uprawniony do składania oświadczeń woli w jego imieniu.
3. Koordynator wskazany w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie jest uprawniony do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego, które zmierzałyby do zmiany bądź uzupełnienia niniejszej umowy.

Obowiązki Zamawiającego

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. W dniu podpisania umowy wskazanie pomieszczeń, w których będą wykonywane prace budowlane składające się na przedmiot niniejszej umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, oraz wskazanie punktów poboru energii elektrycznej i wody.
2. Sukcesywne, w terminach uzgodnionych przez Strony, przekazywanie i odbieranie pomieszczeń, w których będą wykonywane prace składające się na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Ponoszenie kosztów poboru wody i energii elektrycznej.
4. Terminowe dokonywanie odbiorów robót oraz płatności za wykonane i odebrane bez uwag roboty budowlane składające się na przedmiot umowy o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.

Obowiązki Wykonawcy

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie, dokumentacji budowlanej, SIWZ z zachowaniem najwyższej staranności, zgodnie z wymogami prawa budowlanego, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
 - 1) sukcesywne, w terminach uzgodnionych przez Strony, odbieranie i przekazywanie pomieszczeń, w których będą wykonywane prace składające się na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy
 - 2) zapewnienie własnym staraniem i na własny koszt specjalistycznego wykonawstwa i nadzoru na realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 3) zapewnienie własnym staraniem i na własny koszt zabezpieczenia przeciwpożarowego i bhp w pomieszczeniach, w których będą wykonywane prace składające się na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 4) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej, uzyskanie wszelkich niezbędnych ocen i opinii a także poniesienie wszelkich kosztów z tym związanych;
 - 5) przygotowanie własnym staraniem i na własny koszt i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, a także przekazanie Zamawiającemu dokumentów dotyczących użytych materiałów wskazanych w ustawie 16.04.2004 r o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 z późn. zm.);
 - 6) powiadamianie na piśmie Zamawiającego o zamiarze zawarcia umowy z podwykonawcą i o zawartej umowie tego rodzaju oraz przedstawianie Zamawiającemu umowy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie przez podwykonawcę;
 - 7) niezwłoczne informowanie na piśmie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mających wpływ na terminową i zgodną z dokumentacją techniczną realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 8) umożliwienia wejścia na miejsce wykonywania prac i pełnej współpracy z przedstawicielami Zamawiającego oraz innych osób wskazanych przez Zamawiającego;
 - 9) Uczestniczenie w spotkaniach koordynacyjnych organizowanych przez Zamawiającego zgodnie z bieżącymi potrzebami jednakże nie rzadziej niż raz w tygodniu.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy, zgodnie z zapisami pkt. 2.6. SIWZ stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy, wykonujący czynności w zakresie przedmiotu niniejszej umowy będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.).
4. Wykonawca, w dniu podpisania umowy, przekaze Zamawiającemu listę pracowników zatrudnionych, którzy będą wykonywać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu zanonimizowane kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę/Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa powyżej.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia w/w osób przez cały okres realizacji wykonywanych przez niego czynności, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek na ubezpieczenie

społeczne i należnych podatków z tytułu zatrudnienia w/w osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.

7. Wymóg określony w ust. 6 dotyczy również podwykonawców wykonujących wskazane wyżej czynności.

§ 6

Wykonawca zobowiązany jest także do umożliwienia wstępu do miejsca wykonywania prac i pełnej współpracy z:

1. Pracownikami państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych wymaganych ustawą.
2. Wskazanych przez Zamawiającego firmami realizującym roboty budowlane nie objęte niniejszą umową.

§ 7

1. Z chwilą przejęcia pomieszczeń, w których będą wykonywane prace składające się na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, do czasu dokonania ich odbioru przez Zamawiającego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za w/w pomieszczenia, w tym w szczególności:
 - 1) wszelkie zdarzenia tam zaistniałe, w tym odpowiedzialność za wszystkie szkody wynikłe w pomieszczeniu, jak i pomieszczeniach przylegających, a mającym związek z realizacją przedmiotu umowy, a także odpowiedzialność za utratę lub uszkodzenie wszelkich materiałów, urządzeń i wyposażenia tam zgromadzonego;
 - 2) wszelkie wyrządzone przez Wykonawcę i jego podwykonawców szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy;
 - 3) zaspokojenie wszelkich roszczeń odszkodowawczych wynikających w szczególności z prawomocnych orzeczeń sądowych, łącznie z wszelkimi wynikającymi z tego tytułu kosztami, które mogłyby być skierowane do Zamawiającego lub innych osób działających w imieniu Zamawiającego, o ile nie zostaną zaspokojone z polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy;
 - 4) dbanie o należyty porządek w pomieszczeniach, w których będą wykonywane prace składające się na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, oraz zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich.
2. Po zakończeniu wszystkich prac składających się na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest uporządkować pomieszczenia w których były wykonywane prace i przekazać je Zamawiającemu w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

Cena i warunki płatności

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe, które nie przekroczy kwoty zł brutto (słownie: złotych i /100), zgodnie z ofertą Wykonawcy, której kopia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy oraz Kosztorysami ofertowymi stanowiącymi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, dokonana będzie na podstawie faktury / rachunku, wystawionego po podpisaniu protokołu odbioru bez uwag zrealizowanych bez usterek, niedoróbek, wad robót składających się na przedmiot umowy,

- o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z zatwierdzonymi przez Zamawiającego kosztorysami powykonawczymi, płatnego przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze / rachunku w terminie do dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury / rachunku.
3. Ostateczna wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, będzie określona w oparciu o faktycznie zrealizowany zakres robót, wynikający z dokonanych i potwierdzonych przez Koordynatora ds. technicznych obmiarów powykonawczych robót, nie wykraczających poza zakres przedmiotu umowy, oraz sporządzonych na ich podstawie kosztorysów powykonawczych sprawdzonych przez Koordynatora ds. technicznych i zatwierdzonych przez Zamawiającego.
 4. Ceny jednostkowe robót wskazane w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej umowy pozostają nie zmienne przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, oraz zawierają wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, w tym podatki, koszty ewentualnych reklamacji wynikłych w okresie gwarancji i rękojmi oraz wszystkie inne zobowiązania Wykonawcy określone w niniejszej umowie.
 5. W wypadku, jeżeli zatwierdzony podwykonawca lub dalszy podwykonawca zawiadomi Zamawiającego, iż Wykonawca lub podwykonawca popadł w opóźnienie ponad 3 dni kalendarzowe z zapłatą należnego mu wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty budowlane, usługi lub dostawy, Zamawiający może wstrzymać Wykonawcy realizację płatności do wysokości odpowiadającej wartości opóźnionej płatności za wykonane i odebrane roboty budowlane, usługi lub dostawy do czasu złożenia przez Wykonawcę dowodu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr NIP 537-21-31-853.
 7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr NIP

Podwykonawcy

§ 9

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Jeżeli Zamawiający w terminie do 7 dni kalendarzowych od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, na wykonanie określonego w umowie zakresu robót budowlanych, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy, w szczególności w sytuacji gdy treść umowy jaka ma być zawarta pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy oraz SIWZ.
4. Do obowiązków Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy należy niezwłoczne złożenie Zamawiającemu, jednakże nie później niż 7 dni kalendarzowe od

- zawarcia, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest roboty budowlane oraz projektu jej zmiany.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie do 7 dni kalendarzowych od przedłożenia mu przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, na wykonanie określonego w umowie zakresu robót budowlanych, lub projektu jej zmiany, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy, w szczególności w sytuacji gdy treść umowy jaka ma być zawarta pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy oraz SIWZ.
 6. Przed upływem terminu wskazanego w ust. 3 niniejszego paragrafu Wykonawca nie może wprowadzić podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do pomieszczeń w których będzie wykonywany przedmiot umowy, ani przekazać mu do realizacji jakichkolwiek robót objętych przedmiotem umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, a po upływie tego terminu zlecać innych robót niż objęte umową z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą.
 7. Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego na piśmie o wszelkich okolicznościach mających wpływ na realizację robót objętych umową podwykonawczą.
 8. W umowie podwykonawczej strony obowiązane są wskazać:
 - 1) o gotowości do odbioru robót objętych umową podwykonawczą podwykonawca lub dalszy podwykonawca obowiązany jest na piśmie zawiadomić również Zamawiającego oraz doręczać Zamawiającemu kopie wszystkich dokumentów rozliczeniowy składanych Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany zawiadomić Zamawiającego o każdym opóźnieniu ponad 3 dni kalendarzowych w zapłacie wynagrodzenia przez Wykonawcę.
 - 3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 9. Wykonawca zawierający umowę o podwykonawstwo z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą oraz Zamawiający, o ile zostaną spełnione powyższe warunki, ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcy.
 10. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo Wykonawcy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, na którego Zamawiający nie wyraził zgody, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, zmiany warunków umowy podwykonawczej z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy podwykonawczej zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z ustaleniami niniejszej umowy, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności określonej w ust. 9 niniejszego paragrafu.
 11. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 14 dni kalendarzowych od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, do złożenia Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia wystawionego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, którego wierzitelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty na rzecz tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie wykonanych robót, usług lub dostaw i kwot, które były należne podwykonawcy

- lub dalszemu podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
12. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, do czasu otrzymania takiego potwierdzenia.
 13. Wykonawcy nie przysługuje prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy powołując się na okoliczność wstrzymania płatności należności Wykonawcy przez Zamawiającego z powodów określonych w niniejszej umowie.
 14. Nie zastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z zapisów niniejszego paragrafu, upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich podwykonawców ustaleń niniejszej umowy, aż do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy włącznie.
 15. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych i 00/100).
 16. W umowie, o której mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu, termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż określony w ust. 2 niniejszego paragrafu.
 17. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 17 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 19. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 17 niniejszego paragrafu, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 17 niniejszego paragrafu, Wykonawcy, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia wysłania przez Zamawiającego informacji, przysługuje zgłoszenie do Zamawiającego pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 20 niniejszego paragrafu, w terminie 10 dni kalendarzowych, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej

- wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Odbiór robót budowlanych

§ 10

1. Wykonawca obowiązany jest w trakcie realizacji robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zgłaszać do odbioru wszelkie elementy robót ulegające zakryciu.
2. Wykonawca pisemnie zgłosi, Koordynatorowi ds. technicznych roboty ulegające zakryciu, gotowość do odbioru każdego elementu robót ulegającego zakryciu oraz w dniu zgłoszenia przekaze w/w Koordynator wszelkie dokumenty dotyczące wbudowanych materiałów podlegających odbiorowi.
3. Koordynator ds. technicznych w terminie do 5 dni roboczych od zgłoszenia gotowości do odbioru, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, pisemnie:
 - 1) dokona odbioru bez uwag zgłoszonych robót albo
 - 2) odrzuci zgłoszenie, podając powody i określając roboty jakie muszą być wykonane dla potwierdzenia gotowości do odbioru danej roboty oraz dokumenty, które muszą być przedłożone.

§ 11

1. Przez gotowość do odbioru końcowego robót budowlanych rozumie się:
 - 1) zakończenie wszelkich prac składających się na przedmiot umowy, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) przedłożenie Zamawiającemu pozytywnych wyników wszelkich niezbędnych prób i badań oraz dokumentów dotyczących wbudowanych materiałów oraz kart gwarancyjnych producentów,
 - 3) przedłożenie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej,
 - 4) uprzątnięcie wszystkich pomieszczeń, w których były wykonywane prace składające się na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Koordynator ds. technicznych, w ciągu 5 dni kalendarzowych od daty zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru, potwierdzi pisemnie zgłoszenie Wykonawcy o gotowości do odbioru robót, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, lub odrzuci zgłoszenie, podając powody i określając roboty jakie muszą być wykonane dla potwierdzenia gotowości do odbioru oraz dokumenty, które muszą być przedłożone.
3. Odbiór robót zostanie rozpoczęty w ciągu 10 dni kalendarzowych od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru i zostanie zakończony do 30 dni kalendarzowych od jego rozpoczęcia.
4. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w wyznaczonym przez niego terminie;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć

- odpowiednio wynagrodzenie zgodnie z opinią powołanego przez Zamawiającego na te okoliczność biegłego,
- b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca lub żądać wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową, co nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego przewidzianych niniejszą umową, a w szczególności uprawnień do żądania kar umownych.
5. Koszty opinii biegłego wskazanego w ust. 4 pkt. 2) lit. a) niniejszego paragrafu pokrywa Wykonawca.
 6. Termin zakończenia odbioru, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, ulega przedłużeniu o czas przygotowania opinii biegłego, o której mowa w ust. 4 pkt. 2) lit. a) niniejszego paragrafu.
 7. Jeżeli Wykonawca popadnie w opóźnienie ponad 14 dni kalendarzowych w terminie usunięcia wad, o których mowa w ust. 4 pkt. 1) niniejszego paragrafu Zamawiający własnym staraniem usunie wady lub zleci podmiotowi trzeciemu ich usunięcie. Wszystkie koszty związane z usunięciem wad przez Zamawiającego lub podmiot trzeci ponosi Wykonawca.
 8. W wypadku jeżeli w toku odbioru zostanie stwierdzone, iż przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, w tym nie złożono wszystkich dokumentów wskazanych w umowie lub dokumentacji powykonawczej, Zamawiający odmówi odbioru.
 9. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
 10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do ponownego zgłoszenia do odbioru robót uprzednio nieodebranych.
 11. W dniu dokonania odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca przekaże Zamawiającemu przedmiot umowy celem eksploatacji.

Kary umowne i odstąpienie od umowy

§ 12

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w oddaniu któregośkolwiek z pomieszczeń w stosunku do terminów określonych zgodnie z § 2 ust. 2 niniejszej umowy – w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia i to niezależnie od ewentualnego odbioru częściowego, tj. fakt dokonania odbioru częściowego nie ma wpływu na obowiązek zapłaty kary umownej, która również w takim przypadku obliczona zostanie od wartości całego zamówienia;
 - 2) za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy lub uchybienie któremukolwiek terminowi określonymu w § 13 ust. 1 i § 14 ust. 8 i 9 niniejszej umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia i to niezależnie od ewentualnego odbioru częściowego, tj. fakt dokonania odbioru częściowego nie ma wpływu na obowiązek zapłaty kary umownej, która również w takim przypadku obliczona zostanie od wartości całego zamówienia;
 - 3) za opóźnienie w wypłacie wynagrodzenia, lub jego części, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 9 niniejszej umowy, ponad termin określony w umowie o podwykonawstwo zaakceptowanej i której kopia poświadczona za zgodność z oryginałem została dostarczona Zamawiającemu, w wysokości 0,5%

- wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia i to niezależnie od ewentualnego odbioru częściowego, tj. fakt dokonania odbioru częściowego nie ma wpływu na obowiązek zapłaty kary umownej, która również w takim przypadku obliczona zostanie od wartości całego zamówienia;
- 4) za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w stosunku do terminu określonego w § 9 ust. 2 niniejszej umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia i to niezależnie od ewentualnego odbioru częściowego, tj. fakt dokonania odbioru częściowego nie ma wpływu na obowiązek zapłaty kary umownej, która również w takim przypadku obliczona zostanie od wartości całego zamówienia;
 - 5) za każde stwierdzone nieprzedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, o której mowa w § 9 niniejszej umowy lub projektu jej zmiany lub nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub umowy o dalsze podwykonawstwo lub jej zmiany lub braku zmiany umowy o podwykonawstwo lub o dalsze podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy i to niezależnie od ewentualnego odbioru częściowego, tj. fakt dokonania odbioru częściowego nie ma wpływu na obowiązek zapłaty kary umownej, która również w takim przypadku obliczona zostanie od wartości całego zamówienia;
 - 6) w wysokości 0,25% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zmiany umowy o podwykonawstwo, uwzględniającej zmianę terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 9 niniejszej umowy, ponad 3 dni kalendarzowe od dnia przekazania przez Zamawiającego pisma wzywającego do wniesienia w/w zmiany, i to niezależnie od ewentualnego odbioru częściowego, tj. fakt dokonania odbioru częściowego nie ma wpływu na obowiązek zapłaty kary umownej, która również w takim przypadku obliczona zostanie od wartości całego zamówienia,;
 - 7) w przypadku niespełnienia zobowiązania, o którym mowa w pkt. 2.5. SIWZ w trakcie realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień niezatrudniania wymaganych osób na umowę o pracę i to niezależnie od ewentualnego odbioru częściowego, tj. fakt dokonania odbioru częściowego nie ma wpływu na obowiązek zapłaty kary umownej, która również w takim przypadku obliczona zostanie od wartości całego zamówienia. Zamawiający dopuszcza odstąpienie od naliczania powyższej kary, jeżeli brak zatrudnienia wynika z czynników takich, jak: śmierć pracownika, rozwiązanie stosunku pracy przez pracownika lub inne nieprzewidziane okoliczności, nie leżące po stronie Wykonawcy. W wymienionych przypadkach Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia nowego pracownika lub pracowników, zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ w przeciągu 15 dni od zaistnienia ww. okoliczności;
 - 8) w wypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca lub odstąpienia od niniejszej umowy przez Wykonawcę – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy i to niezależnie od ewentualnego odbioru częściowego, tj. fakt dokonania odbioru częściowego nie ma wpływu na obowiązek zapłaty kary umownej, która również w takim przypadku obliczona zostanie od wartości całego zamówienia.

2. Zastrzeżenie kar umownych, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych w wysokości przewyższającej zastrzeżone kary umowne.
3. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę, w terminie 7 dni kalendarzowych od doręczenia Wykonawcy zestawienia tych kosztów.
4. Naliczone koszty wskazane w ust. 3 niniejszego paragrafu Zamawiający może również potrącić z przysługującej Wykonawcy wierzytelności z tytułu wynagrodzenia. Możliwość potrącenia dotyczy również naliczonych kar umownych.
5. Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa odstąpienia, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do naliczenia kar umownych wynikających z niniejszej umowy, a następnie dochodzenia zapłaty tychże kar umownych, jak również odszkodowania na zasadach ogólnych, w wysokości przenoszącej zastrzeżone kary umowne.

Warunki gwarancji

§ 13

1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji i rękojmi, niezależnie od udzielonych gwarancji producentów zastosowanych materiałów, licząc od dnia odbioru końcowego robót bez uwag, na roboty budowlane składających się na przedmiot niniejszej umowy i zobowiązuje się, w przypadku wystąpienia w tym okresie ich wad, do ich bezpłatnego usunięcia, z tym, iż rozpoczęcie ich usuwania nie może nastąpić w terminie dłuższym niż 5 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wystąpienia wady i musi zakończyć się nie później niż w terminie 10 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia wystąpienia wady.
2. Jeżeli Wykonawca popadnie w opóźnienie ponad 3 dni kalendarzowych w rozpoczęciu usuwania lub w usunięciu usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze lub powstałych w okresie gwarancji lub rękojmi w określonym terminie – Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy usunie je na koszt Wykonawcy, co nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego przewidzianych niniejszą umową.

Odstąpienie od umowy

§ 14

1. Poza wypadkami wymienionymi w Kodeksie cywilnym, ustawie Prawo zamówień publicznych oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w całości z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności gdy Wykonawca:
 - 1) nie przystąpi w terminie 5 dni roboczych od dnia wyznaczenia przez Strony zgodnie z § 2 ust. 2 niniejszej umowy wykonania prac w pierwszym pomieszczeniu składającym się na przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) Zamawiający odmówi dokonania odbioru prac budowlanych w pierwszym pomieszczeniu składającym się na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, z przyczyn wskazanych w niniejszej umowie;
 - 3) Wykonawca popadnie w opóźnienie ponad 5 dni kalendarzowych w terminie wykonania prac w pierwszym pomieszczeniu składającym się na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy ponad termin, wyznaczony przez Strony zgodnie z § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Poza wypadkami wymienionymi w Kodeksie cywilnym, ustawie Prawo zamówień publicznych oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, również w szczególności gdy:

- 1) nie przystąpi w terminie 5 dni roboczych od dnia wyznaczenia przez Strony zgodnie z § 2 ust. 2 niniejszej umowy wykonania prac w drugim lub którymkolwiek z kolejnych pomieszczeń składających się na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) Zamawiający odmówi dokonania odbioru prac budowlanych w drugim lub którymkolwiek z kolejnych pomieszczeń składających się na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, z przyczyn wskazanych w niniejszej umowie;
 - 3) Wykonawca popadnie w opóźnienie ponad 5 dni kalendarzowych w terminie wykonania prac w drugim lub którymkolwiek z kolejnych pomieszczeń składających się na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy ponad termin, wyznaczony przez Strony zgodnie z § 2 ust. 2 niniejszej umowy;
 - 4) Wykonawca pomimo upomnień nie stosuje się do zaleceń Zamawiającego mających wpływ na jakość, bezpieczeństwo robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy lub terminowość ich wykonania;
 - 5) Wykonawca popadnie w opóźnienie ponad 7 dni kalendarzowych w terminie wykonania robót budowlanych, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy ponad termin, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 6) Zamawiający odmówi dokonania odbioru części prac składających się na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, z przyczyn wskazanych w niniejszej umowie;
 - 7) Wykonawca przerwie bez zgody Zamawiającego realizację robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, na okres ponad 5 dni kalendarzowych;
 - 8) Wykonawca nie złożył kopii polisy ubezpieczenia, o której mowa w § 1 ust. 5 niniejszej umowy, na kolejne okresy ubezpieczenia;
 - 9) prace składające się na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, będą wykonywane z naruszeniem przepisów BHP i P.POŻ lub zapisami niniejszej umowy.
 - 10) Wykonawca opóźni się ponad 3 dni kalendarzowe z zapłatą wynagrodzenia podwykonawcy lub wykonuje przy pomocy podwykonawców roboty zastrzeżone w niniejszej umowie do wykonania przez niego osobiście;
 - 11) Wykonawca w przypadku niespełnienia zobowiązania, o którym mowa w pkt. 2.5. SIWZ przez okres dłuższy niż 15 dni kalendarzowych od dnia, w którym którakolwiek z osób określonych w pkt. 2.5. SIWZ nie była zatrudniona na umowę o pracę; Wykonawca w przypadku niespełnienia zobowiązania, o którym mowa w pkt. 2.5. SIWZ przez okres dłuższy niż 15 dni kalendarzowych od dnia, w którym którakolwiek z osób określonych w pkt. 2.5. SIWZ nie była zatrudniona na umowę o pracę.
3. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy w całości Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek wynagrodzenie z tytułu wykonanych prac.
 4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy w części Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, jedynie w zakresie wykonanych przez Wykonawcę robót budowlanych i zinventaryzowanych, zgodnie z ust. 8 pkt. 1) niniejszego paragrafu, oraz odebranych bez uwag przez Zamawiającego.
 5. Płatność za wykonane roboty odbędzie się zgodnie z zapisami § 8 ust. 2 niniejszej umowy.
 6. Prawo odstąpienia od niniejszej umowy Zamawiający może wykonać w terminie 10 dni kalendarzowych od daty uzyskania informacji o w/w okoliczności stanowiącej przyczynę odstąpienia.
 7. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Każda ze Stron ma obowiązek wykonania

swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, których wymagalność nastąpiła przed odstąpieniem od niniejszej umowy.

8. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) sporządzenia, w terminie 14 dni kalendarzowych licząc od daty odstąpienia od niniejszej umowy, przy udziale Zamawiającego szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia od niniejszej umowy określającego ilościowy oraz wartościowy zakres wykonanych prac. Wyceny wartość prac dokonana będzie w oparciu o faktycznie zrealizowany zakres robót, wynikający z dokonanych i potwierdzonych przez Koordynatora ds. technicznych: obmiarów powykonawczych robót nie wykraczających poza zakres przedmiotu umowy oraz sporządzonych na ich podstawie sprawdzonych i zatwierdzonych przez Zamawiającego kosztorysów powykonawczych,
 - 2) niezwłocznego zabezpieczenia przerwanych robót, w zakresie uzgodnionym przez Stronę, na koszt tej Strony z przyczyn której nastąpiło odstąpienie;
 - 3) zgłoszenia do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zanikających.
9. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni kalendarzowych licząc od dnia odstąpienia od niniejszej umowy, usunie z wszystkich pomieszczeń, w których były wykonywane prace składające się na przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, cały swój sprzęt i personel, a w szczególności urządzenia zaplecza oraz nie wbudowane materiały.

Postanowienia końcowe

§ 15

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do niniejszej umowy jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian została przewidziana w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia lub w ogłoszeniu o wszczęciu postępowania.
3. W przypadku wystąpienia robót wykraczających poza opisany przez dokumentację budowlaną, Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia i niniejszą umowę, Zamawiający może udzielić zamówienia na roboty dodatkowe Wykonawcy z zachowaniem zasad i wymogów określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.

§ 16

Ewentualne spory wynikłe przy wykonywaniu niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane.

§ 18

1. Osoba po stronie Wykonawcy podpisująca niniejszą umowę oświadcza, że jest w pełnym zakresie umocowana do podpisywania i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, którego reprezentuje i że umocowanie to nie wygasło w dniu zawarcia niniejszej umowy.

2. Osoby po stronie Zamawiającego podpisujące niniejszą umowę oświadczają, że są umocowane do podpisywania i składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego, którego reprezentują i że umocowanie to nie wygasło w dniu zawarcia niniejszej umowy.
3. Zawiadomienia wskazane w niniejszej umowie mogą być dokonywane na piśmie, pocztą elektroniczną za potwierdzeniem odbioru lub drogą telefaksową na numery telefoniczne i adresy stron:
 - 1) Wykonawcy:, e-mail:
 - 2) Zamawiającego:, e-mail:
4. Strony są zobowiązane informować się niezwłocznie nawzajem na piśmie o każdej zmianie siedziby, bądź adresu do doręczeń, pod rygorem uznania doręczenia korespondencji na ostatnio wskazany adres za skuteczne, tj. wywołujące skutki prawne.
5. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest
6. Osoba wskazana w ust. 5 niniejszego paragrafu nie jest upoważniona do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego, które zmierzałyby do zmiany bądź uzupełnienia niniejszej umowy.

§ 19

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

- 1) Dokumentacja budowlana,
- 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- 3) Kopia oferty Wykonawcy,
- 4) Kosztorys ofertowy,
- 5) Wykaz prac zleconych podwykonawcom,
- 6) Kopia polisy OC.

Opis przedmiotu zamówienia

- I. Łączna powierzchnia objęta malowaniem: 6237 m².
- II. Przygotowanie powierzchni ścian i sufitów z poszpachlowaniem rys i pęknięć. Wykonanie robót przygotowawczych oraz porządkowych przy malowaniu – ułożenie a następnie zwinięcie i wyniesienie folii z pomieszczeń a po zakończeniu całości zadania - usunięcie z budynku.
- III. Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi kolory: pastelowy – jasny. Kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym przed rozpoczęciem prac.
- IV. Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi starych tynków wewnętrznych - sufity. Malowanie przygotowanej powierzchni sufitów farbą akrylową białą.
- V. Przeszawienie (wystawienie i wstawienie) mebli z pomieszczeń w których będą wykonywane prace malarskie.

Malowanie farbą akrylową przeznaczoną do malowania elewacji budynków oraz ścian wewnątrz pomieszczeń, wykonanych z tynków cementowo-wapiennych, tynków gipsowych, betonu, płyt gipsowo – kartonowych, płyt sufitów podwieszanych, odporna na działanie czynników atmosferycznych, podwyższona odporność na promieniowanie UV, odporna na szorowanie na mokro, umożliwiająca prawidłowe” oddychanie ścian.

Zamawiający wymaga zastosowanie materiałów zgodnie z PN-EN 13300 posiadających parametry - klasę II odporności na ścieranie, nie gorszych niż parametry zawarte w produkcie - Farba Dekoral profesjonal Polinit 3000 - farba akrylowa. Zamawiający dopuszcza wskazanie materiałów równoważnych do zaproponowanych pod warunkiem, że Wykonawca udowodni że przedstawione przez niego materiały są tej samej jakości i posiadają zbliżone parametry techniczne.

Przed rozpoczęciem robót należy przedstawić do akceptacji aprobaty, certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności, karty techniczne stosowanych materiałów do zaakceptowania przez zamawiającego.

Informacje dodatkowe:

Przedmiotem malowania są:

- I. Pomieszczenia PSW w Białej Podlaskiej przy ul. Sidorskiej 95/97 tj. pomieszczenia dydaktyczne - wg załączonej tabeli – wykazu. Kolorystyka pomieszczeń będzie określona po podpisaniu umowy.

Wysokość kondygnacji:

- I piętro – 3,02 mb
- II piętro – 3,22 mb.

Łącznie powierzchnia do malowania – **3092 m²**

- II. a/ 47 Pokoi w Domu Studenta przy ul. Sidorskiej 105 - powierzchnia do pomalowania 1 pokoju ok. 65m² – wysokość pomieszczenia 2,55mb, ściany z elementami płyt meblowych i biurkami zamocowanymi na stałe do ścian – **Łącznie 3055m²**

b/ 3 Kuchnie - powierzchnia do pomalowania 1 kuchni ok. 30 m² – **Łącznie – 90 m²**. Kolorystyka pomieszczeń będzie określona po podpisaniu umowy.

Wykaz pomieszczeń zakwalifikowanych do malowania w budynku Rektoratu ul. Sidorska 95/97 – 2017						
Lp.	Numer pomieszczenia:	Nazwa/funkcja:	Metraż:	Wysokość:	Ilość ścian do malowania:	Ilość m2/pomieszczenie
1	201R	sala dydaktyczna	54,9	3,22	78	132,9
2	234R	sala dydaktyczna	38,31	3,02	67,28	105,59
3	238R	sala dydaktyczna	45,18	3,02	73	118,18
4	241R	sala dydaktyczna	51,53	3,02	69,69	121,22
5	242R	sala dydaktyczna	58,28	3,02	65	123,28
6	246R	sala dydaktyczna	42,06	3,02	72,74	114,8
7	247R	sala dydaktyczna	40,61	3,02	70,74	111,35
8	251R	sala dydaktyczna	42,78	3,02	73,05	115,83
9	275R	sala dydaktyczna	45,57	3,02	67,81	113,38
10	276R	sala dydaktyczna	51,53	3,02	69,69	121,22
11	277R	sala dydaktyczna	45,2	3,02	73	118,2
12	280R	sala dydaktyczna	43,85	3,02	61	104,85
13	281R	sala dydaktyczna	43,85	3,02	61	104,85
14	286R	sala dydaktyczna	45,53	3,02	59,5	105,03
15	301R	sala dydaktyczna	54,97	3,22	79	133,97
16	303R	sala dydaktyczna	45,9	3,22	74	119,9
17	304R	sala dydaktyczna	59,8	3,22	83,22	143,02
18	312R	sala dydaktyczna	53,3	3,22	74,6	127,9
19	313R	sala dydaktyczna	59,4	3,22	75,73	135,13
20	314R	sala dydaktyczna	43,1	3,22	70,19	113,29
21	315R	sala dydaktyczna	42,8	3,22	68,84	111,64
22	341R	sala dydaktyczna	51,53	3,02	66,8	118,33
23	342R	sala dydaktyczna	57,79	3,02	67,1	124,89
24	374R	sala dydaktyczna	53,67	3,02	64	117,67
25	375R	sala dydaktyczna	51,53	3,02	66,8	118,33
26	376R	sala dydaktyczna	44,82	3,02	72,4	117,22
			1267,79		Razem	3091,97