

INWESTOR	Akademia Bialska Nauk Stosowanych im. Jana Pawła II ul. Sidorska 95/97 21-500 Biała Podlaska
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Inwestycja: Modernizacja pracowni komputerowej ZI
ADRES	ul. Sidorska 95/97 21-500 Biała Podlaska
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria obiektu - III
DANE ADRESOWE INWESTYCJI	Jednostka ewid.: 066101_1 Biała Podlaska Obręb: 0003.AR_36 Biała Podlaska Nr ewidencyjny działek: 2044/52

Zespół Projektowy	Imię i Nazwisko	Specjalność i nr uprawnień budowlanych	Podpis Data
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA			
Projektant	mgr inż. arch. Andrzej FILIPIUK	Do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej nr upr. 52/LOIA/09	
			Data: 22.11.2022 r.
Asystent Proj.	mgr inż. Anna JAKUBOWICZ	-----	

Spis treści

I.1. Oświadczenie projektanta – architektura.....	3
I.2. Uprawnienia budowlane – Projektant.....	4
I.3. Zaświadczenie z Izby Architektów – Projektant	5
II. CZĘŚĆ OPISOWA.....	6
III. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	6
IV. DANE OGÓLNE	6
IV.1.1. LOKALIZACJA, PRZEZNACZENIE DZIAŁKI I OBIEKTU.....	6
IV.2. Lokalizacja.....	6
IV.3. Przeznaczenie działki i obiektu.....	6
IV.4. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM.....	7
IV.5. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	7
IV.5.1. DANE OGÓLNE.....	7
IV.5.2. WYMAGANIA PRZECIWOŻAROWE DLA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIOWYCH.....	7
IV.5.3. WYJŚCIE EWAKUACYJNE.....	7
IV.5.4. CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW W BUDYNKU.....	8
3.2.4 ELEMENTY DO ROZBIÓRKI I DEMONTAŻU.....	8
W ramach inwestycji projektowane są następujące prace demontażowe i rozbiórkowe:....	8
3.2.5 ŚCIANY WEWNĘTRZNE.....	8
3.2.8 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA.....	8
3.2.9 SUFIT PODIWESZONY.....	8
3.2.10 PODŁOGA PODNIESIONA (TECHNICZNA).....	9
3.2.11 OKŁADZINY ŚCIAN.....	9
3.2.12 PARAPETY.....	9
3.2.13 MALOWANIE.....	9
IV.6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY POMIESZCZEŃ.....	9
IV.6.1. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	9
IV.7. ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO	10
IV.7.1. ZINFRASTRUKTURA SIECIOWA.....	10
V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA – PROJEKT ARANŻACJI WNĘTRZA.....	12
- RYSUNEK NR AM-1 INWENTARYZACJA	13
- RYSUNEK NR AM-2 ADAPTACJA	14
- RYSUNEK NR AM-3 INSTALACJA ELEKTRYCZNA	15
- RYSUNEK NR AM-4 ARANŻACJAPOSADZEK	16
- RYSUNEK NR AM-5 RZUT POMIESZCZENIA	17
- RYSUNEK NR AM-6 WIDOKE A, WIDOK B	18
- RYSUNEK NR AM-7 WIDOKE C, WIDOK D	19
- RYSUNEK NR AM-8 ZAPLECZE	20
- RYSUNEK NR AM-9 SUFITY PODWIESZANE	21

I.1. Oświadczenie projektanta – architektura

Międzyrzec Podlaski, dn. 23.11.2022 r.

**OŚWIADCZENIE
PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU**

Jako projektant, oświadczam niniejszym, iż projekt techniczny w branży architektonicznej w zakresie:

Inwestor:	Adres inwestycji:	Nazwa inwestycji:
Akademia Bialska Nauk Stosowanych im. Jana Pawła II ul. Sidorska 95/97 21-500 Biała Podlaska	ul. Sidorska 95/97 21-500 Biała Podlaska	Projekt Modernizacji pracowni komputerowej ZI

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
mgr inż. arch. Andrzej FILIPIUK	Do projektowania bez ograniczeń w spec. architektoniczna nr upr. 52/LOIA/09	

I.2. Uprawnienia budowlane – Projektant

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
20-112 Lublin, ul. Grodzka 3
tel./fax 081-534 70 48, 534 25 98
NIP 946-23-42-604, Regon 017466395



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA LUBELSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW ul. Grodzka 3, 20-112 Lublin

Lublin, dnia 09 stycznia 2009 r.

DECYZJA

Nr ewid. 52/LOIA/09

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 dalsze zmiany: Nr 170, poz. 1217; Dz. U. z 2007 r. Nr 88 poz. 587, Nr 99 poz. 665, Nr 127 poz. 880, Nr 191 poz. 1373, Nr 247 poz. 1844), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565; Nr 78, poz. 682; Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt Andrzej Filipiuk

urodzony dnia 07 czerwca 1976r. w Międzyrzeczu Podlaskim

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. okręgowej komisji kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Mirosław
Zaluski
przewodniczący

Katarzyna
Święcicka-Brzozowska
zastępca przewodniczącego

Jacek
Begiello
sekretarz

Marcin
Kozłowski
członek

Krzysztof
Moczydlowski
członek



Otrzymują:

1. mgr inż. arch. Andrzej Filipiuk - ul. Partyzantów 59B/21, 21-560 Międzyrzec Podlaski;
2. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a

I.3. Zaświadczenie z Izby Architektów – Projektant



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. architekt Andrzej Robert Filipiuk

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **52/LO1A/09**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0204**.

Członek czynny od: 10-09-2021 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-01-2022 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0204-6C33-971A-B344-B668

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

II. CZĘŚĆ OPISOWA

III. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Projekt obejmuje remont sali dydaktycznej użytkowanej obecnie jako pracownia informatyczna. Przeznaczenie pomieszczenia po remoncie pozostanie bez zmian.

IV. DANE OGÓLNE

Planowana inwestycja znajduje się w obiekcie dydaktycznym Akademii Bialskiej im. Papieża Jana Pawła II. Sala dydaktyczna znajduje się na pierwszym piętrze i posiada bezpośrednie wyjście na korytarz (drogę ewakuacyjną).

Wymiar sali dydaktycznej (inwentaryzacja):

- szerokość – 6,56 m
- długość – 5,62
- wysokość – 2,90 m

Wymiary sali po remoncie

- szerokość – 6,31 m
- długość – 5,62
- średnia wysokość – 2,90 m

IV.1.1. LOKALIZACJA, PRZEZNACZENIE DZIAŁKI I OBIEKTU

IV.2. Lokalizacja

Remontowane pomieszczenie znajduje się w Budynku Akademii Bialskiej Nauk Stosowanych im. Papieża Jana Pawła II w m. Biała Podlaska, gmina miejska Biała Podlaska w powiecie bialskim. Budynek zlokalizowany jest przy ul. Sidorskiej nr 95/97, nr ewidencyjny działki - 2044/52.

IV.3. Przeznaczenie działki i obiektu

Zgodnie z Uchwałą nr XXIV/100/16 Rady Miasta Biała Podlaska z dn. 16.12.2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru pod nazwą „SIDORSKA - KAMPUS” teren, na którym projektowana jest inwestycja znajduje się na terenie oznaczonym symbolami: „UN-1” jest to teren z przeznaczeniem dla usług nauki. Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z przeznaczeniem terenu określonym w MPZP.

IV.4. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM

- elektryczną z istniejącego przyłącza energetycznego, pomieszczenia zostaną wyposażone w instalację elektryczną wg projektu technicznego branża elektryczna oraz aranżacji wnętrz, z istniejącej rozdzielni zlokalizowanej na wyższym piętrze poprzez szacht instalacyjny do projektowanych rozdzielni zlokalizowanej w przedmiotowej sali,

IV.5. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

IV.5.1. DANE OGÓLNE

W związku z remontem pomieszczenia ogólne warunki przeciwpożarowe nie zostaną zmienione. Wymianie podlegać będą drzwi ewakuacyjne z pomieszczenia. Istniejące drzwi zostaną zdemonstrowane, otwór poszerzony i zostaną zamontowane nowe drzwi dwuskrzydłowe. Należy zamontować drzwi o świetle przejścia min. 90 cm dla jednego skrzydła.

IV.5.2. WYMAGANIA PRZECIWPOŻAROWE DLA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIOWYCH

Materiały wykończeniowe

W strefie pożarowej ZL III stosowanie do wykończenia wnętrz nie należy stosować: materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- 1) $t_i \geq 4 \text{ s}$;
- 2) $t_s \leq 30 \text{ s}$;
- 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki;
- 4) nie występują płonące krople.

Podłoga podniesiona

W pomieszczeniach z podłogami podniesionymi, stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych jest zabronione.

IV.5.3. WYJŚCIE EWAKUACYJNE

W ramach opracowania projektowana jest wymiana drzwi z sali dydaktycznej. Istniejące drzwi należy zdemonstrować, otwór drzwiowy powiększyć (zgodnie z projektem) i zamontować drzwi dwuskrzydłowe. W przypadku konieczności wykonania nadproża drzwiowego należy wykonać nowe nadproże z dwuteowników IPE 220, Szerokość w świetle głównego skrzydła min. 90 cm, wysokość w świetle min. 200 cm.

IV.5.4. CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW W BUDYNKU

3.2.4 ELEMENTY DO ROZBIÓRKI I DEMONTAŻU

W ramach inwestycji projektowane są następujące prace demontażowe i rozbiórkowe:

- demontaż stolarki drzwiowej – 2 szt.
- demontaż istniejącego oświetlenia,

- demontaż sufitu podwieszanego,
- w razie konieczności demontaż wykładziny PVC (do uzgodnienia z dostawcą podłogi podniesionej i Zamawiającym)
- poszerzenie otworu drzwiowego, przed wykonaniem tych prac należy sprawdzić szerokość nadproża drzwiowego, w przypadku niewystarczającej szerokości należy wykonać nowe nadproże z dwuteowników IPE 220,

3.2.5 ŚCIANY WEWNĘTRZNE

W miejscach wykazanych na rysunkach szczegółowych należy wykonać zabudowę (przedścianki) z płyt gipsowo – kartonowych na stelażu stalowym, w miejscach połączeń profili stalowych ze ścianami i stropem należy zastosować taśmy uszczelniającą (podkładkę tłumiącą). Obudowa z płyt jednostronna, płyty gr. 12,5 mm, wypełnienie przedścianki wełną mineralną. Zgodnie z aranżacją wewnątrz należy też wykonać izolację z paneli akustycznych, izolacja musi spełnić wymóg izolacyjności $R_{A1} \geq 45$ dla sal dydaktycznych.

3.2.8 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

- Drzwi wew. wejściowe o wymiarach (w świetle) min (90+30)x200, aluminiowe tzw. „zimne” przeszklone szkłem bezpiecznym, wymagana wartość izolacyjności akustycznej $R_{A1R} \geq 35$ dB do akceptacji przez Zamawiającego, szerokość i wysokość otworów należy dostosować do wymogów wybranego producenta, kolorystyka wg projektu aranżacji wewnątrz,
- Drzwi wew. o wymiarach (w świetle) min 70x200, bezprzylgowe, typowe zgodnie z katalogiem wybranej firmy do akceptacji przez Zamawiającego, szerokość i wysokość otworów należy dostosować do wymogów wybranego producenta, kolorystyka wg projektu aranżacji wewnątrz,

3.2.9 SUFIT PODIWESZONY

Należy wykonać sufit powieszony z płyt GK wg szczegółowych wytycznych projektu aranżacji wewnątrz.

3.2.10 PODŁOGA PODNIESIONA (TECHNICZNA)

WYMAGANIA OGÓLNE

Podłogi podniesione o więcej niż **0,2 m** ponad poziom stropu lub innego podłoża powinny mieć:

- 1) niepalną konstrukcję nośną oraz co najmniej niezapalne płyty podłogi od strony przestrzeni podpodłogowej, mające klasę odporności ogniowej co najmniej R E I 30,
 - 2) przestrzeń podpodłogową podzieloną na sektory o powierzchni nie większej niż 1000 m² przegrodami o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30, a w budynku wysokościowym (WW) lub ze strefą pożarową o gęstości obciążenia ogniowego ponad 4000 MJ/m² - co najmniej E I 60.
2. Przewody i kable elektryczne oraz inne instalacje wykonane z materiałów palnych, prowadzone w przestrzeni podpodłogowej podłogi podniesionej i w przestrzeni ponad sufitami podwieszonymi,

wykorzystywanej do wentylacji lub ogrzewania pomieszczenia, powinny mieć osłonę lub obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30

Zaprojektowano podłogę podniesioną $h=15\text{cm}$ o następujących min. wymaganiach:

- Płyta wiórowo-żywiczna $600\times 600\times 38\text{ mm}$ o gęstości 700 kg/m^3 ,
- obciążenie powierzchniowe – $16,5\text{ kN/m}^2$,
- klasa reakcji na ogień - Bfl-s1 trudno-zapalna,
- rezystancja elektryczna - $\geq 10^9\ \Omega$,
- antyelektrostatyczność $\geq 2\text{ kV}$,
- słupki konstrukcji wsporczej o średnicy min. 20 mm ,

Jako wykładzinę należy stosować dedykowaną do takich pomieszczeń wykładzinę (do uzgodnienia z Zamawiającym), kolorystyka wg projektu aranżacji wnętrza.

3.2.11 OKŁADZINY ŚCIAN.

- malowanie farbami zmywalnymi wg kolorystyki projektu aranżacji wnętrza.

3.2.12 PARAPETY.

- w pomieszczeniach domków rekreacyjnych z konglomeratu żywicznego gr. min. 2 cm ,

3.2.13 MALOWANIE.

- ściany wewnętrzne i sufity malowane farbami zmywalnymi wg kolorystyki projektu aranżacji wnętrza.

IV.6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY POMIESZCZEŃ.

IV.6.1. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Sala dydaktyczna

powierzchnia użytkowa sali – $43,66\text{ m}^2$

powierzchnia użytkowa serwerowni – $9,5\text{ m}^2$

Razem = $53,17\text{ m}^2$

IV.7. ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

Sala dydaktyczna wyposażą będzie w następujące instalacji:

- **Centralne ogrzewanie** – instalacja wewnętrzna centralnego ogrzewania (bez zmian)
- **Instalacja elektryczna** - zasilana z istniejącej rozdzielni, do przebudowy wg projektu technicznego instalacji elektrycznych i projektu aranżacji wnętrza,
- **Instalacja wentylacyjnej** - wg projektu technicznego instalacji sanitarnych i projektu aranżacji wnętrza,
- **Instalacja infrastruktury sieciowej** - wg wytycznych niniejszego opracowania i specyfikacji wykonania i odbioru robót sieciowych,

IV.7.1. ZINFRASTRUKTURA SIECIOWA

Instalacja niskonapięciowa (sieciowa) musi zapewniający możliwość połączenia ze sobą 4 szt. szaf

ćwiczeniowych Rack 600x600 42U w pracowni z szafą serwerową Rack 800x800 42U umieszczoną w serwerowni przylegającym do pomieszczenia pracowni i stacjami roboczymi za pomocą okablowania miedzianego i światłowodowego w sposób szczegółowo opisany poniżej:

Każda szafa ma być skrosowana z pozostałymi za pomocą kabla UTP cat. 5e w ilości 24 linie rozsztych na patchpanelach 19, za pomocą keystone cat 6e. Łączność światłowodowa wymagana jest też pomiędzy szafami IDF oraz szafą MDF w pełnej skalowalności.

Należy uwzględnić w pracach zakup i montaż odpowiedniej – podanej poniżej liczby patchcordów światłowodowych i miedzianych oraz dodatkowo wyposażenie każdego stanowiska (i szafy) w patchpanel RJ45 wraz z możliwością połączenia szafy ze stanowiskiem za pomocą USB/RS232/SFP LC.

ZAKRES PRAC

1. Montaż szaf – szafy zostaną posadowione na kółkach o odpowiedniej konstrukcji i wytrzymałości by można było nimi poruszać w zakresie obrotu do 180 stopni w każdą stronę. Pod szafami wykonane zostaną otwory w podłodze technicznej na konieczne okablowanie. Szafy będą połączone ze sobą i z szafą serwerową (każda z każdą).
2. Wykonanie podłogi technicznej oraz montaż Floorboxów – montaż zostanie wykonany w sposób ergonomiczny w miejscach uzgodnionych na etapie montażu podłogi technicznej w uzgodnieniu z konsultantem ze strony uczelni.
3. Organizery do szaf rack zostaną wykonane pomiędzy patchpanelami tak by ułożyć w nich w sposób uporządkowany i ergonomiczny z zapewnieniem dostępu kable krosowe.
4. Wykonanie okablowania LAN cat. 5e zgodnie z poniższym opisem szczegółowym
5. Wykonanie okablowania FO – kable z szaf wychodzą poprzez floorboxy na biurka i są zakończone na patchpanelu złączem LC-APC lub S.C.-APC.
6. Doprowadzenie zasilania do floorboxów standardowym kablem YDYŻO płaskim lub okrągłym o przekroju 3x2,5 mm².
7. Montaż gniazd biurkowych.

mgr inż. arch. Andrzej FILIPIUK
Do projektowania bez ograniczeń
w spec. architektoniczna
nr upr. 52/LOIA/09

V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA – PROJEKT ARANŻACJI WNĘTRZA